GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

• SPK, uluslararası endeks sağlayıcıların eleştirileri doğrultusunda şirketlerin fiili dolaşım oranlarının hesaplanması ve pay sahipliği bilgilerinin açıklanmasına yönelik yeni ilke kararları aldı.

• Türkiye'nin inşaat malzemesi ihracatı Ağustos 2025-Temmuz 2026 döneminde yıllık %10,5 artarak 33,38 milyar dolara ulaştı.

• Kimya sektörü ihracatı 2026'nın ilk sekiz ayında yıllık %4,6 artarak 22,8 milyar dolara yükselirken, sektör yıl sonu için 35 milyar dolarlık ihracat hedefini korudu.

KÜRESEL GELİŞMELER

• Çin'de tüketici ve üretici fiyatları ağustosta toparlanırken, emtia maliyetlerindeki artış ve yüksek teknoloji ürünlerine yönelik güçlü talep öne çıktı.

• İngiltere Merkez Bankası Başkanı Andrew Bailey, savaş ve aşırı hava koşullarının enflasyonda yeniden yükselişe yol açabileceğini ve risklerin yukarı yönlü olduğunu belirtti.

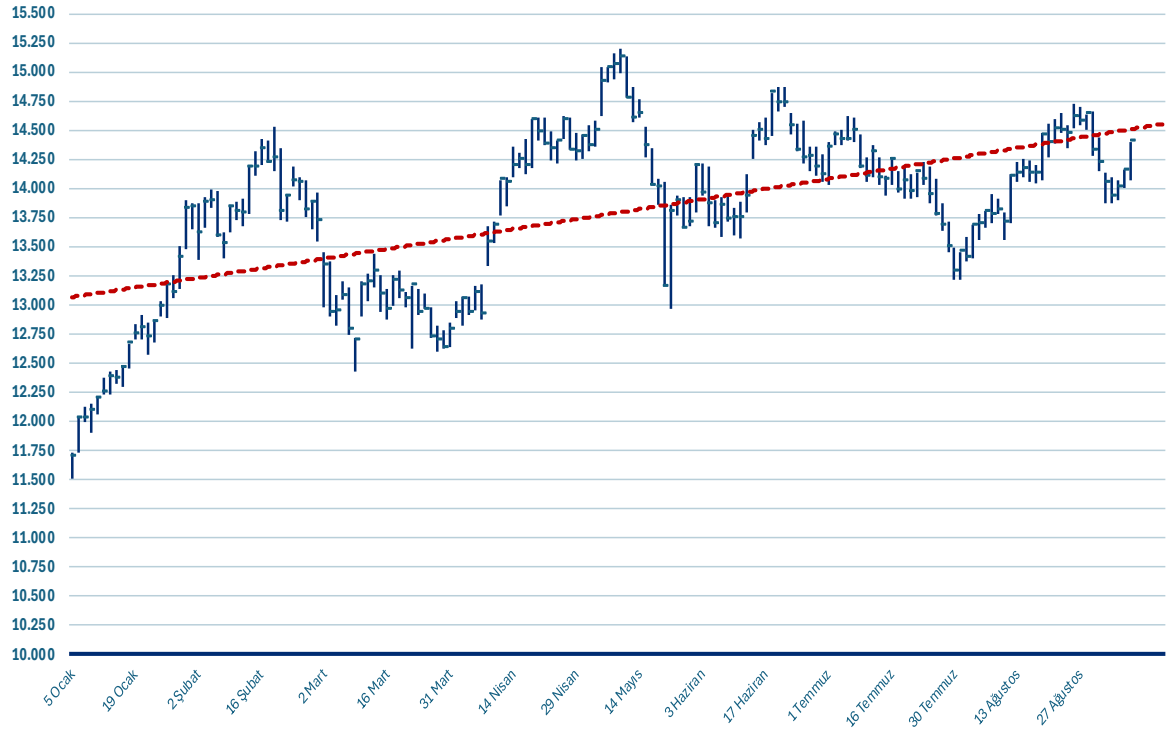
• ABD'de kısa vadeli enflasyon beklentisi %3,6, uzun vadeli beklenti %3 seviyesinde sabit kalırken, orta vadeli beklenti %3,2'ye geriledi.

PİYASALARA OLASI ETKİLER

Yurt içinde SPK'nın fiili dolaşım ve pay sahipliği konusunda attığı adımlar, piyasa şeffaflığını artırarak uluslararası endeks sağlayıcıların Türkiye'ye yönelik endişelerinin azalmasına ve yabancı yatırımcı ilgisinin desteklenmesine katkı sağlayabilir. İnşaat malzemeleri ve kimya sektörlerinde ihracatın artmaya devam etmesi dış talep açısından olumlu bir görünüm sunmaktadır.

Küresel tarafta Çin'de fiyat göstergelerindeki toparlanma ekonomik aktivite açısından olumlu sinyal verirken, İngiltere'de enflasyona yönelik yukarı yönlü riskler sıkı para politikası beklentilerini destekleyebilir. ABD'de enflasyon beklentilerinin genel olarak yatay seyretmesi ise Fed açısından ilave enflasyon baskısının sınırlı kaldığına işaret etmektedir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 14.076 ile 14.405 seviyeleri arasında işlem gördü ve %2,3 oranında görece geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış 14.405 seviyesinde, günün en yüksek seviyesinden gerçekleşti. Endeks, 10 EMA (14.236), 50 EMA (14.139) ve 200 EMA'nın (13.334) üzerinde kapanış yaparak kısa, orta ve uzun vadeli teknik görünümde güçlenmeye işaret etti.

RSI (56,4): Beş günlük hareketli ortalamasının (47,4) belirgin üzerine çıkarken 50 seviyesini de aşarak momentumda güçlü bir toparlanma gösterdi. Bu görünüm, kısa vadede alım momentumunun yeniden güç kazandığına işaret ediyor.

MACD (43,79): Sinyal çizgisinin (73,20) altında kalmasına rağmen, bir önceki seviyesine (30,22) göre yükselişe geçti. MACD'nin pozitif bölgede yukarı yönlü hareket etmesi momentumdaki toparlanmayı desteklerken, sinyal çizgisinin altında kalması iyileşmenin henüz tam olarak teyit edilmediğini gösteriyor.

Sonuç olarak, endeksin 10 EMA (14.236), 50 EMA (14.139) ve 200 EMA'nın (13.334) üzerine çıkması teknik görünümde belirgin bir iyileşmeye işaret ediyor. RSI'daki güçlü toparlanma ve MACD'nin yeniden yükselişe geçmesi kısa vadeli momentumu destekliyor. İşlem hacminin 254,3 milyar TL ile son iki haftalık ortalama olan 202,1 milyar TL'nin belirgin üzerinde gerçekleşmesi de yükseliş hareketine güçlü hacim desteğinin eşlik ettiğini gösteriyor. Genel olarak endekste teknik görünüm güçlenirken, artan momentum ve hacim pozitif seyri destekliyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI ▼	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XBANK	17.423	↑	70,4	4,32	6,2	14,7	-4,0
XTCRT	37.006	↗	64,6	1,01	3,1	8,9	6,0
XAKUR	112.272	↗	63,4	1,99	2,4	7,0	0,5
XHOLD	14.842	↑	60,8	1,95	4,4	1,3	6,2
XUSIN	19.945	↑	57,2	1,88	1,1	5,6	9,2
XU100	**14.405**	↑	**56,4**	**1,79**	**1,2**	**5,1**	**-0,3**
XILTM	2.605	↑	50,5	2,88	5,3	-1,5	-12,6
XUHIZ	12.650	↑	49,8	1,03	-0,4	2,6	-3,4
XSGRT	74.368	↑	47,4	1,70	0,4	-2,3	-6,1
XGIDA	15.976	↑	42,6	2,20	2,1	-5,6	-4,0
XELKT	771	↘	42,0	0,29	-3,1	1,6	-2,2
XTAST	13.313	↑	40,5	0,40	0,2	-1,7	-10,9
XULAS	36.506	→	39,0	1,34	-5,5	-2,1	-7,0
XGMYO	6.259	↗	38,0	1,66	-4,8	-3,1	-7,9

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
ISCTR	24,6	9,7	SISE	10,0	ODINE	-10,0
AKBNK	23,6	9,3	ALTNY	10,0	KTLEV	-10,0
SASA	21,6	8,5	BALSU	10,0	PASEU	-10,0
TUPRS	15,3	6,0	PETKM	10,0	BSOKE	-9,9
THYAO	15,2	6,0	VAKBN	10,0	GESAN	-3,9
YKBNK	14,0	5,5	ISCTR	10,0	BTCIM	-3,9
ASELS	10,4	4,1	SASA	10,0	EUPWR	-3,3
SISE	10,2	4,0	MIATK	10,0	GRTHO	-2,5
KCHOL	7,7	3,0	PATEK	9,9	CVKMD	-2,4
HALKB	7,5	3,0	SARKY	9,0	VESTL	-2,3

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK		ASTOR	BTCIM	AEFES
ALARK				AKSEN
ASELS				CANTE
BIMAS				CCOLA
BRSAN				CIMSA
EFOR				DSTKF
GUBRF				ECILC
HALKB				EKGYO
KCHOL				ENKAI
KRDMD				EREGL
PETKM				FROTO
SAHOL				GARAN
TRALT				GLRMK
TRMET				HEKTS
TUPRS				ISCTR
VAKBN				KTLEV
YKBNK				KUYAS
				MGROS
				MIATK
				OYAKC
				PASEU
				PGSUS
				SASA
				SISE
				TAVHL
				TCELL
				THYAO
				TOASO
				TTKOM
				TURSG
				ULKER

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200
Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200
Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200
Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200
Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar
Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
ASTOR	299,73	2.346	38,6%
ASELS	387,15	3.529	34,0%
AKBNK	73,33	7.799	33,1%
TOASO	286,39	378	33,0%
BIMAS	415,65	1.044	29,3%
SAHOL	94,02	1.044	27,5%
ISCTR	13,60	6.558	26,7%
GUBRF	498,65	470	26,3%
AEFES	18,88	253	25,7%
HEKTS	2,88	914	25,1%

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼ (milyon)	%HACİM
AKBNK	73,33	7.799	33,1%
ISCTR	13,60	6.558	26,7%
SASA	2,66	4.129	19,1%
ASELS	387,15	3.529	34,0%
TUPRS	396,12	3.502	22,9%
YKBNK	36,43	2.997	21,4%
THYAO	299,73	2.771	18,3%
ASTOR	299,73	2.346	38,6%
SISE	43,18	1.890	18,5%
KCHOL	220,32	1.825	23,6%

08.09.2026 tarihinde açığa satış hacmi 53.999 milyon TL ile 38.329 milyon TL olan genel ortalamanın belirgin üzerinde gerçekleşti. 07.09.2026 tarihindeki 36.490 milyon TL seviyesine kıyasla %48,0 artış göstermesi, satış yönlü işlemlerde güçlü bir artışa işaret ediyor.

BIST 50 (XU050) içindeki payı ise %23,3 seviyesinden %23,1'e sınırlı geriledi. Açığa satış hacmindeki güçlü artışa rağmen payın yatay kalması, XU050 toplam işlem hacminin de belirgin şekilde yükselmesinden kaynaklandı.

Hisse bazında ASTOR (%38,6) ilk sırada yer alırken, ASELS (%34,0) ve AKBNK (%33,1) açığa satış oranlarıyla öne çıktı.

Genel görünümde açığa satış hacmi hem önceki güne hem de genel ortalamaya kıyasla güçlü artış gösterirken, XU050 içindeki payının büyük ölçüde yatay kalması satış yönlü işlemlerdeki artışın genel piyasa aktivitesindeki yükselişle birlikte gerçekleştiğini gösteriyor. Bu nedenle hacimdeki artışa rağmen göreli satış baskısında belirgin bir güçlenme görülmüyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat —
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart —	ECB: 19 Mart —
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan — (%37,0)	Fed: 29 Nisan —	ECB: 30 Nisan —
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran — (%37,0)	Fed: 17 Haziran —	ECB: 11 Haziran ▲
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz — (%37,0) Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz —	ECB: 23 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül	Fed: 16 Eylül	ECB: 10 Eylül
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞTAN SONRA GELEN KAP HABERLERİ

CWENE : Şirketimizin küresel pazarlardaki etkinliğinin artırılması, uluslararası pazarlardaki büyüme hedeflerinin desteklenmesi ve yeni yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi amacıyla, %100 bağlı ortaklığımız konumunda bulunan Amerika Birleşik Devletleri (ABD) merkezli CW Energy USA Inc. faaliyetleri kapsamında ABD'de yıllık 1 GW (Gigavat) üretim kapasitesine sahip güneş paneli üretim tesisi kurulmasına yönelik fizibilite, yatırım ve kuruluş çalışmalarının başlatılmasına karar verilmiştir. Söz konusu yatırım kapsamında; tesis lokasyonunun belirlenmesi, yatırım teşvik ve destek mekanizmalarının değerlendirilmesi, finansman alternatiflerinin incelenmesi, teknik ve operasyonel gerekliliklerin tespiti ile gerekli izin ve kuruluş süreçlerine ilişkin çalışmalar yürütülecektir.

KLRHO : Şirketimiz tarafından 30.6.2026 tarihinde açıklanan % 80 oranında bedelsiz sermaye artırımı başvurumuz revize edilmiş olup, iç kaynaklardan yapılacak 1.300.000.000,00-TL artırımın tamamı geçmiş yıl karları hesabından karşılanacaktır.

OZKGY : Şirketimiz portföyünde yer alan Kemer arazimizin bir bölümünde yapımına başlanan 141 odalı otelin "The Ritz-Carlton, Kemer," markası altında işletilmesi hususunda Marriott International ile yönetim sözleşmesi imzalanmıştır.

PARSN : Rekabet Kurulu, iş gücü piyasasında 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4'üncü maddesinin ihlal edilip edilmediğinin tespitine yönelik olarak, Şirketimizin de içinde bulunduğu otomotiv sanayi sektöründe faaliyet gösteren birçok teşebbüs nezdinde soruşturma açılmasına karar vermiştir.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	**37,00%**	**10.09.2026**
FED	3,75%	16.09.2026
ECB	2,25%	10.09.2026
BOE	3,75%	17.09.2026
SNB	0,00%	24.09.2026
RBA	4,35%	29.09.2026
BOC	2,25%	28.10.2026
BOJ	1,00%	18.09.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30