

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

08/09/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDTSK22724	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	02/02/2027	50,000	-	56.12%	99.200	--	2,000	148	2	48.0%	148	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDGERA2625	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	18/12/2026	750,000	38.97%	44.76%	100.264	107.992	75,000	102	2	43.5%	102	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFBLLYA2612	BULLS YATIRIM MENKUL	TL	17/12/2026	663,000	-	45.44%	100.000	--	120,000	101	2	42.9%	101	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEMVK2655	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	04/12/2026	100,000	-	47.41%	99.502	--	5,000	88	2	42.8%	88	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK2695	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	26/11/2026	500,000	-	45.64%	99.825	--	90,000	80	3	40.0%	80	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVK2621	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	20/11/2026	4,750,000	39.65%	46.43%	99.830	--	100,000	74	3	40.5%	74	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVSK2624	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	13/11/2026	1,550,000	-	45.09%	99.913	--	40,000	67	4	39.0%	67	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDKVRK2618	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	06/11/2026	1,110,000	-	45.10%	99.908	--	228,250	60	2	43.0%	60	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDKVRK2626	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	05/11/2026	2,800,000	38.60%	45.42%	99.940	102.872	100,000	59	4	39.5%	59	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHYTKK2619	HAYAT VARLIK KIRALA	TL	04/11/2026	1,000,000	-	46.42%	99.891	--	10,000	58	4	40.0%	58	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTTRME2626	TARFIN TARIM	TL	21/10/2026	50,000	-	58.36%	99.911	--	23,500	43	5	48.0%	43	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEVKSE2671	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	16/10/2026	1,000,000	38.07%	45.23%	100.000	--	15,000	39	4	40.3%	39	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFBLLYE2618	BULLS YATIRIM MENKUL	TL	14/10/2026	600,000	-	43.27%	100.000	115.22	141,000	37	2	42.5%	37	Sabit	Finansman Bonosu
TRDZKBVE2626	ZKB VARLIK KIRALAMA AS	TL	09/10/2026	365,000	40.16%	48.42%	99.840	--	10,000	31	3	42.0%	31	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVE2617	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	07/10/2026	1,000,000	-	46.07%	99.893	105.543	37,500	30	4	39.8%	30	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA2645	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	01/10/2026	2,000,000	39.22%	47.32%	99.918	--	18,000	23	4	40.5%	23	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFINFM92615	INFO YATIRIM MENKUL DEG	TL	30/09/2026	200,000	43.31%	53.35%	99.883	--	30,000	22	4	45.0%	22	Sabit	Finansman Bonosu
TRDTSK92677	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	22/09/2026	500,000	35.15%	41.79%	100.099	--	225,000	14	4	41.0%	14	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA92628	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	17/09/2026	5,000,000	-	46.75%	99.931	--	10,000	10	3	41.0%	10	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKBV92644	ZKB VARLIK KIRALAMA AS	TL	17/09/2026	1,000,000	37.98%	45.91%	99.973	--	30,000	10	4	41.0%	10	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFISKM92622	TRIVE YATIRIM MENKUL	TL	22/09/2026	296,000	-	81.07%	99.242	--	200	15	4	47.0%	15	Sabit	Finansman Bonosu
TRPTAKBK2619	TMKS AKBANK BIRINCI VARL	TL	12/11/2026	5,213,000	41.50%	49.21%	93.020	92.55	300,000	66	-	-	66	İskontolu	VDMK
TRFOYMDE2612	OYAK YATIRIM MENKUL DEGE	TL	27/10/2026	500,000	40.12%	47.78%	--	--	5,000	50	-	-	50	İskontolu	Finansman Bonosu
TRDKTLM82810	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	02/08/2028	500,000	-	-	103.511	--	25,000	695	4	(*)	58	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDTSK62811	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	12/06/2028	250,000	-	-	109.463	108.159	1,500	644	4	(*)	7	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSOPAS22814	OPET PETROLÇULUK AS	TL	22/02/2028	2,500,000	-	-	101.400	101.4	9,000	532	4	(*)	77	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDGLVK82719	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	17/08/2027	750,000	-	-	99.887	102.662	120,110	344	4	(*)	64	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72713	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	07/07/2027	500,000	-	-	101.213	100	30,000	303	10	(*)	23	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSDVTF62719	VOLKSWAGEN DOGUS TUK FIN	TL	25/06/2027	2,500,000	-	-	108.554	--	7,000	291	4	(*)	16	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDKTLM62721	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	23/06/2027	500,000	-	-	108.471	--	150,000	289	4	(*)	17	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK62755	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	16/06/2027	450,000	-	-	109.577	--	45,000	281	4	(*)	6	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK62748	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	04/06/2027	500,000	-	-	101.107	--	100,000	269	10	(*)	24	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDYVKS52710	YATIRIM VARLIK KIRALAMA	TL	07/05/2027	500,000	-	-	103.067	--	35,000	242	4	(*)	80	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK42732	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/04/2027	500,000	-	-	104.145	--	329,000	235	4	(*)	53	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDKLVK32716	KALKINMA YATIRIM VARLIK	TL	19/03/2027	800,000	-	-	110.089	--	80,000	192	4	(*)	13	Değişken	Özel Kira Sertifikası

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

08/09/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDKTLM32716	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	04/03/2027	100,000	-	-	100.882	--	85,000	178	4	(*)	80	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA32715	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	02/03/2027	400,000	-	-	100.697	--	40,000	175	4	(*)	84	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDDVRL12718	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	15/01/2027	265,000	-	-	105.328	103.866	30,000	130	2	(*)	130	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK12717	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	12/01/2027	250,000	-	-	105.200	--	250,000	127	2	(*)	127	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFOSMK12719	OSMANLI YATIRIM MENKUL	TL	08/01/2027	300,000	-	-	107.100	107.1	5,000	122	4	(*)	29	Değişken	Finansman Bonosu
TRDKTLMA2627	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	17/12/2026	118,000	-	-	110.781	110.275	22,000	101	4	(*)	8	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDDVRLA2619	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	17/12/2026	300,000	-	-	109.194	--	10,000	100	4	(*)	9	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFAKFA2618	AK FINANSAL KIRALAMA AS	TL	15/12/2026	1,000,000	-	-	109.532	--	10,000	99	4	(*)	8	Değişken	Finansman Bonosu
TRFISFAA2614	IS FACTORING FINANSMAN H	TL	07/12/2026	2,400,000	-	-	110.052	--	3,000	91	2	(*)	91	Değişken	Finansman Bonosu
TRFHFKK2618	HALK FINANSAL KIRALAMA	TL	19/11/2026	500,000	-	-	101.847	--	2,000	73	4	(*)	73	Değişken	Finansman Bonosu
TRDABVK2619	AKTIF SUKUK VARLIK	TL	13/11/2026	500,000	-	-	103.081	--	51,000	67	4	(*)	67	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFYOOTK2616	YEO TEKNOLOJİ ENERJİ	TL	13/11/2026	350,000	-	-	102.370	--	25,000	67	4	(*)	67	Değişken	Finansman Bonosu
TRDGLVKK2611	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	06/11/2026	1,000,000	-	-	103.533	103.2	46,000	60	4	(*)	60	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDGLVKK2629	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	06/11/2026	500,000	-	-	103.060	102	65,100	60	4	(*)	60	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSKK2612	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	03/11/2026	237,500	-	-	103.677	--	2,000	56	4	(*)	56	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFMARBE2619	MARBAS MENKUL DEGERLER	TL	27/10/2026	618,000	-	-	104.708	--	30,500	49	4	(*)	49	Değişken	Finansman Bonosu
TRDKTSKE2610	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	26/10/2026	400,000	-	-	104.559	--	37,500	48	1	(*)	48	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFEMIRE2618	EMİR VARLIK YONETİM AS	TL	26/10/2026	200,000	-	-	104.624	--	15,000	48	4	(*)	48	Değişken	Finansman Bonosu
TRFYAKFE2618	YAPI KREDİ FAKTORİNG AS	TL	09/10/2026	3,000,000	-	-	117.656	--	15,000	32	2	(*)	32	Değişken	Finansman Bonosu
TRFTBFE2612	TEB FAKTORİNG AS	TL	01/10/2026	1,310,000	-	-	119.028	--	15,000	24	2	(*)	24	Değişken	Finansman Bonosu
TRFQBNF92611	QNB FAKTORİNG AS	TL	22/09/2026	1,115,000	-	-	119.783	--	10,000	15	2	(*)	15	Değişken	Finansman Bonosu
TRSOPAS92619	OPET PETROLÇULUK AS	TL	08/09/2026	2,000,000	-	-	110.328	--	5,000	1	4	(*)	1	Değişken	Özel Sektör Tahvili

(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRDKTLM82810	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TLREFK+0.75
TRDKTSK62811	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TLREFK+100 bps
TRSOPAS22814	OPET PETROLÇULUK AS	TLREF+75bp
TRDGLVK82719	GOLDEN GLOBAL VARLIK	
TRDEMVK72713	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TLREFK+0.35
TRSDVTF62719	VOLKSWAGEN DOĞUS TUK FIN	BİST TLREF Endeksi + %1,25
TRDKTLM62721	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TLREFK+0,75 bps
TRDEMVK62755	EMLAK VARLIK KIRALAMA	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Getiri oranı= [(Baz Alınacak Dönem Bitiş TLREFK Endeksi / Baz Alınacak Dönem Başlangıç TLREFK Endeksi) -1]*(365/Kupon Dönem Gün sayısı)Yıllık Kupon Getiri Oranı = Yıllı

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

08/09/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDEMVK62748	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TLREFK + %0,25													
TRDYVKS52710	YATIRIM VARLIK KIRALAMA	TLREFK+4													
TRDEMVK42732	EMLAK VARLIK KIRALAMA	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Getiri oranı= [(Baz Alınacak Dönem Bitiş TLREFK Endeksi / Baz Alınacak Dönem Başlangıç TLREFK Endeksi) -1]*(365/Kupon Dönem Gün sayısı)Yıllık Kupon Getiri Oranı = Yıllı													
TRDKLVK32716	KALKINMA YATIRIM VARLIK	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Faiz Oranı = [(Kupon dönem bitiş gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK Endeksi)/ (Kupon dönem başlangıç gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK End													
TRDKTLM32716	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TLREFK													
TRDHVKA32715	HALK VARLIK KIRALAMA AS														
TRDDVRL12718	D VARLIK KIRALAMA AS	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Faiz Oranı = [(Kupon dönem bitiş gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK Endeksi)/ (Kupon dönem başlangıç gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK End													
TRDKTSK12717	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TLREFK+50 bps													
TRFOSMK12719	OSMANLI YATIRIM MENKUL	BISTTLREF Endeksi Değişimi+250bp													
TRDKTLMA2627	KATILIM VARLIK KIRALAMA														
TRDDVRLA2619	D VARLIK KIRALAMA AS	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Faiz Oranı = [(Kupon dönem bitiş gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK Endeksi)/ (Kupon dönem başlangıç gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK End													
TRFAKFAK2618	AK FINANSAL KIRALAMA AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Faiz Oranı = [(Kupon dönem bitiş gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREF Endeksi)/ (Kupon dönem başlangıç gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREF Endeksi)													
TRFISFAA2614	IS FACTORING FINANSMAN H	BİST TLREF Endeksi + %0,90													
TRFHLFKK2618	HALK FINANSAL KIRALAMA														
TRDABVKK2619	AKTIF SUKUK VARLIK	Kupon kar payı hesaplamalarında, ilgili kupona ait Dönem Başlangıç ve Dönem Bitiş tarihlerinde* ilan edilen BIST TLREFK Endeksleri dikkate alınır. Hesaplanan Yıllık Gösterge Kar Payı Oranı üzerine ek getiri oranı eklenere													
TRFYEOTK2616	YEO TEKNOLOJİ ENERJİ	TLREF Endeks Değişimi + 4%Yeşil BonoGreen Bond													
TRDGLVKK2611	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TLREFK ENDEKS DEĞİŞİMİNE DAYALI DEĞİŞKEN GETİRİLİ KİRA SERTİFİKASI. İLK KUPON SABİT GETİRİ ÖDEMELİ. YILLIK GETİRİ ORANI = [((KUPON DÖNEMİ BİTİŞ TARİHLİ BIST TLREFK ENDEKS DEĞERİ - KUPON													
TRDGLVKK2629	GOLDEN GLOBAL VARLIK														
TRDKTSKK2612	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TLREFK+50 bps													
TRFMARBE2619	MARBAS MENKUL DEGERLER	BİST TL REF ENDEKS DEĞİŞİMİ+4.5 EK GETİRİ													
TRDKTSKE2610	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TLREFK+50 bps													
TRFEMIRE2618	EMİR VARLIK YONETİM AS	BİST TLREF Endeksi Değişimi + %4,00 Ek Getiri													
TRFYAKFE2618	YAPI KREDİ FAKTORİNG AS	TLREF+70bp													
TRFTEBFE2612	TEB FAKTORİNG AS	TLREF Endeksli													
TRFQNBFE2611	QNB FAKTORİNG AS	TLREF + 70 bps													
TRSOPAS92619	OPET PETROLÇULUK AS	TLREF Endeksi Değişimi + %1,00 Yıllık Basit Ek Faiz													

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşterileri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğu düşünülen güvenilir kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.