Güne Başlarken | 18.09.2026

KUZEY MENKUL DEĞERLER

Bilmekte Fayda Var

- ABD Borsaları dünü teknoloji şirketlerindeki alımlarla Nasdaq %1,69 yükselirken, S&P 500 %1,14 ve Dow Jones %0,61 yükseldi.
- Trump, İran'la savaşın nereye evrileceği konusunda kritik bir karar aşamasında olduğunu söyledi.
- ABD işsizlik haklarından yararlanma başvuruları 207 bin beklentisinin altında 196 bin olarak gerçekleşti.
- ABD'de inşaat başlangıçları Ağustos ayında %2,6 azaldı. (önceki: %-9,0)
- Euro Bölgesi'nde TÜFE Ağustos ayında aylık bazda %0,4 artarken (önceki: %0,2) yıllık bazda %3,2 arttı. (önceki: %2,9)
- İngiltere Merkez Bankası BoE, politika faizini beklentilere paralel olarak %3,75 seviyesinde sabit bıraktı.
- Yabancı yatırımcı 11 Eylül haftasında 227,9 milyon dolar hisse (önceki: 647,6 milyon dolar satış) ve 151,1 milyon dolar değerinde DİBS aldı. (önceki: 150 milyon dolar alış)
- TCMB rezervleri 11 Eylül haftasında %3 azalışla 178,2 milyar dolar oldu.
- Yurt içi yerleşiklerin 11 Eylül haftasında yabancı para mevduatı %0,1 azalışla 228,1 milyar dolar olurken, TL mevduatı, %2 artışla 18,3 trilyon TL oldu.
- Finansal İstikrar Komitesi, sorunun fon piyasasının belirli bir bölümünde yoğunlaşmakta olduğu, geçici ve yönetilebilir nitelikte bulunduğu açıklandı.
- SPK, fon piyasasında yaşanan gelişmelerin ardından 7 farklı PYŞ'nin 130 adet fonunu tasfiye etme kararı alırken tasfiye süreciyle ilgili detayları da paylaştı.
- TCMB, haftalık repo ihaleleriyle sağlanacak fonlama miktarının likidite koşulları göz önünde bulundurularak artırılacağını duyurdu.
- TCMB, bankalararası para piyasasında borç limitlerini artırdı.
- BDDK, bankaların hisse geri alımlarının çekirdek sermayeden düşürülmeyeceğini duyurdu.
- TCMB, PPK özetinde Eylül ayında temel mal grubu fiyatlarındaki ılımlı seyrin süreceğini, gıda grubunda ise özellikle taze meyve ve sebze fiyatlarındaki gerilemeyle birlikte yıllık enflasyonun önemli ölçüde düşeceğini belirtti.
- TÜİK verilerine konut satışları Ağustos ayında geçen yılın aynı ayına göre %14,7 azalışla 127.410 adet olurken, aynı dönemde ipotekli konutların satışı %7,2 artışla 22.131 adet oldu.
- TCMB verilerine göre kısa vadeli dış borç stoku Temmuz ayında bir önceki aya göre %3,8 artışla 177,1 milyar dolar oldu.

ENDEKS	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
XU100	13.509,76	2,95%
XU030	16.369,79	4,16%
XBANK	16.495,74	8,88%
XUSIN	18.478,16	0,83%
XUHIZ	11.778,93	1,32%

YÜKSELEN	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
DMRGD	11,88	10,00%
KRDMB	94,05	10,00%
LMKDC	22,24	9,99%
MAVI	37,72	9,97%
YKBNK	35,32	9,96%

DÜŞEN	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
SMRVA	8,37	-10,00%
GLRMK	137,70	-10,00%
ARDYZ	60,30	-10,00%
BULGS	23,40	-10,00%
DAGI	7,47	-10,00%

HACİM	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
AKBNK	71,55	9,74%
THYAO	289,25	5,95%
SASA	2,42	-3,97%
ASELS	379,75	5,49%
ASTOR	255,50	4,07%

Hesap Aç!

Güne Başlarken | 18.09.2026

KUZEY MENKUL DEĞERLER

ÖNE ÇIKANLAR

Küresel piyasalar güne yükselişle başlıyor. FED'in faiz kararı sonrasında enflasyonla mücadele konusunda kararlı duruşu ve %5'in altına gerileyen 10 yıllık tahvil getirileriyle piyasalardaki rahatlama küresel risk iştahını destekledi. Trump'ın İran konusunda atacağı adım ateşkese yönelik beklentileri getirirken ABD- Çin görüşmesi önümüzdeki hafta gerek ikili ilişkiler açısından gerekse İran konusu açısından önemli olacak.

Asya Piyasaları güne yükselişle başlıyor. BoJ 25 bazpuan artırdı, Nikkei %1 üzeri yükselişini sürdürürken Japon Yeni %1 seviyesinde değer kaybetti. FED ile BoJ eş dönemde faiz artırdığı için faiz makasının değişmemesinden dolayı Carry Trade pozisyonlarda piyasa etkisi sınırlı olurken Yen değer kaybetmeye devam ediyor. Önümüzdeki hafta Şi ile Trump görüşmesi piyasaların odağında olacak.

Borsa İstanbul Finansal İstikrar Komitesi toplantısı sonrasında alınan tedbirlerle satış baskısını kaldırdı. Bankacılık endeksi önderliğinde önceki günkü kayıplarının önemli bir miktarını telafi ederken 200 günlük ortalama olan 13.400 seviyesinin üzerinde denge buldu. 130 fonun tasfiye kararı verilirken tasfiye süreciyle ilgili 2 kurum yetkilendirildi, yaklaşık 300 milyar TL büyüklüğünde para piyasası fonları bulunurken 500 milyar TL büyüklüğünde hisse senetleri fonlarından kademeli tasfiye sürecinin hızlıca başlamasını bekliyoruz. Yaşanan son gelişmelerde piyasanın geneline yayılma riskinin sınırlı olduğuna yönelik açıklamalar ekonomi yönetimi tarafından gelirken bankacılık sisteminde de ilave likidite adımlarının da sürece olumlu katkı sunmasını bekliyoruz.

BIST100'de güne **yatay başlangıç** bekliyoruz.

PİYASA TAKVİMİ

BIGCH Temettü Dağıtımı (Brüt: 0,1 TL)

09:00 İngiltere Perakende Satışlar Ağustos Aylık (Beklenti: %-0,20)
09:00 Almanya ÜFE Ağustos Aylık (Beklenti: %0,60)
09:30 Japonya BoJ Basın Toplantısı
11:00 Euro Bölgesi Cari Hesap Temmuz (Beklenti: 30,7 Milyar Euro)
16:15 ABD Sanayi Üretimi Ağustos Aylık (Beklenti: %0,10)

KUR	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
USDTRY	48,59	0,02%
EURTRY	55,75	-0,55%
GBPTRY	64,96	-0,55%
EURUSD	1,16	-0,57%

EMTIA	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
XAUUSD	4.343,03	1,86%
XAGUSD	65,25	3,17%
ALTIN GR	6.785,08	1,88%
BRENT	104,18	-1,55%
BAKIR	6,55	1,76%

Hesap Aç!
www.kuzeymenkul.com

PİYASA YORUMU & BIST100 ENDEKSİ



BIST 100 endeksi dünü XU030'daki alımların önceliğinde %2,95 yükselişle 13.509 puan seviyesinde tamamladı. XU030 %4,16 yükseliş gösterirken, XYUZO (BIST100 - BIST30) %0,97 düşüş gösterdi. Sektörel endekslerde XBANK ise %8,88 artışla yükselişe en büyük katkıyı sundu. Çarşamba günü yaşanan likidite sıkışıklığından dolayı şok satışın ardından regülatörler tarafından alınan önlemlerle piyasalarda toparlanma görüldü. Fon tasfiye sürecinin belirlenmesiyle beraber piyasadaki dengelenmenin kademeli olarak devam etmesini beklemekle birlikte oynaklığın daha sınırlı kalmasını bekleriz.

Teknik olarak bir önceki gün yaşanan şok satış dalgasının ardından, dünkü seansta aşırı satış bölgesinden gelen güçlü tepki alımlarıyla dünkü kapanış %2,95 primle 13.510 seviyesinde gerçekleşti. Gün içinde en düşük 12.912 seviyesini test eden endeks gün artan alımlarla birlikte 13.580 puanı gördü. Kısa vadede tepki yükselişinin ivme kazanabilmesi durumunda öncelikle eski konsolidasyon tabanına denk gelen 13.550 direnç bölgesinin aşılması beklenebilir. Bu eşiğin üzerine çıkılması durumunda ise 200 günlük ağırlıklı hareketli ortalamanın geçtiği 13.935 ve ardından psikolojik sınır olan 14.000 seviyeleri hedeflenebilir. Olası kar satışları ve geri çekilmelerde ise yeniden üzerine çıkılan 13.300 ilk destek olarak izlenecektir. Bu seviyenin altına sarkılması durumunda ise psikolojik eşik olan 13.00 ve dünkü taban oluşumunu destekleyen 12.910 - 12.820 destek bölgesi takip edilebilir.

Destekler: 13300 - 13000 - 12910
Dirençler: 13550 - 13750 - 13935

Güne Başlarken | 18.09.2026

KUZEY MENKUL DEĞERLER

HAFTALIK HİSSE TAKİP LİSTESİ – (14.09–18.09)

Hisse	Fiyat	Stop	Hedef	Getiri Potansiyeli	Risk
AGHOL	34,20	33,60	36,20	6,0%	-1,8%
BRSAN	701,00	687,00	743,00	6,0%	-2,0%
ENKAI	91,25	89,50	96,70	6,0%	-1,9%
KRDMD	46,00	45,10	48,70	5,9%	-1,9%
TRMET	140,00	137,20	148,40	6,0%	-2,0%

ŞİRKET HABERLERİ

ALVES: Ankara 5. Sulh Ceza Hakimliği'nin kararı ile şirket yönetimine kayyım atandı.

ANELE: Lusail Plaza Towers proje elektrik-mekanik işleri kapsamında Hyundai lehine verilen 9,71 milyon dolarlık teminat mektubu nakde çevrildi. Şirket, bu tutarla ilerideki sermaye artışlarından mahsup edilmek üzere hakim hissedar Rıdvan Çelikel'e borçlanacak.

AVPGY: Swissotel Resort Bodrum Beach komşuluğundaki 5.369 m²'lik taşınmazda kira geliri odaklı proje geliştirmek amacıyla Artaş İnşaat ile Yapı Müteahhitliği Sözleşmesi imzalandı.

BRKVY: Şirket, 3 milyar TL ihraç tavanlı borçlanma aracı için SPK'ya başvurdu.

CWENE: Pay sahiplerinden Tarzan Tarık Sarvan, şirket hesabına 1,19 milyar TL tutarında sermaye avansı ödemesi gerçekleştirerek, toplamda 4,97 milyar TL sermaye avansı ödemesi gerçekleştirdi.

GLCVY: Şirket, Fibabanka'nın 401 milyon TL değerindeki tahsili gecikmiş alacağını satın aldı.

SAHOL: Şirket, KORDS'nin bedelli sermaye artırımındaki yeni pay alma haklarının tamamen kullanarak sermaye taahhüt borcunu, 2025'te ödenen ve gerçekleşmeyen işlemden doğan 2,62 milyar TL'lik alacağıyla karşılayacak.

SARAE: Şirket, yurt içinde yerleşik bir müşteri ile 19,5 milyon dolar tutarında sözleşme imzalamış olup, projeyi 2028 yılının sonuna kadar tamamlamayı hedeflemektedir. Projenin bedeli şirketin 2025 yılı cirosunun %15,8'ine denk gelmektedir.

MMCAS: VelaTech ile devralınması suretiyle birleşme işleminden vazgeçildi.

KUZEY MENKUL DEĞERLER

YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler **Kuzey Menkul Değerler A.Ş.** tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Sunulan bilgi, yorum ve değerlendirmeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yatırım danışmanlığı hizmeti kapsamında olmaksızın, genel nitelikteki değerlendirmelerden oluşmaktadır.

Burada yer alan hiçbir bilgi, herhangi bir yatırım aracının alım veya satımına ilişkin bir teklif, tavsiye veya yatırım danışmanlığı olarak değerlendirilmemelidir. Yatırım kararları, kişilerin kendi mali durumları, risk ve getiri tercihleri ile yatırım hedefleri doğrultusunda ve gerekli araştırma yapılarak alınmalıdır.

Bu nedenle, yalnızca burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. İçerikte yer alan bilgiler, genel bilgilendirme amacı taşımakta olup, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım-satım kararlarını destekleyebilecek nitelikteki tüm bilgi ve değerlendirmeleri kapsamamaktadır.

Burada yer alan bilgi ve değerlendirmelere dayanılarak gerçekleştirilecek yatırımların veya diğer ticari işlemlerin sonucunda ortaya çıkabilecek doğrudan veya dolaylı zarar, kayıp ya da olumsuz sonuçlardan **Kuzey Menkul Değerler A.Ş.** sorumlu tutulamaz.

Yatırım kararlarınızı almadan önce kendi mali durumunuzu, yatırım hedeflerinizi ve risk profilinizi değerlendirmeniz ve gerektiğinde yetkili yatırım danışmanlarından profesyonel destek almanız önerilir.