

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- S&P Global Ratings, Türkiye'de mülkiyet ve kaza sigortaları sektöründe özkaynak kârlılığının önümüzdeki iki yıl boyunca %30'un üzerinde kalmasını bekliyor.
- TCMB Başkanı Fatih Karahan, fiyat istikrarının sağlanmasının verimlilik artışını destekleyeceğini belirtti.
- Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz, fon tasfiyelerinde Hazine kaynaklarının kullanılmayacağını, ödemelerin fonların kendi kaynakları ve ilgili hesaplarda biriken tutarlarla gerçekleştirileceğini açıkladı.

KÜRESEL GELİŞMELER

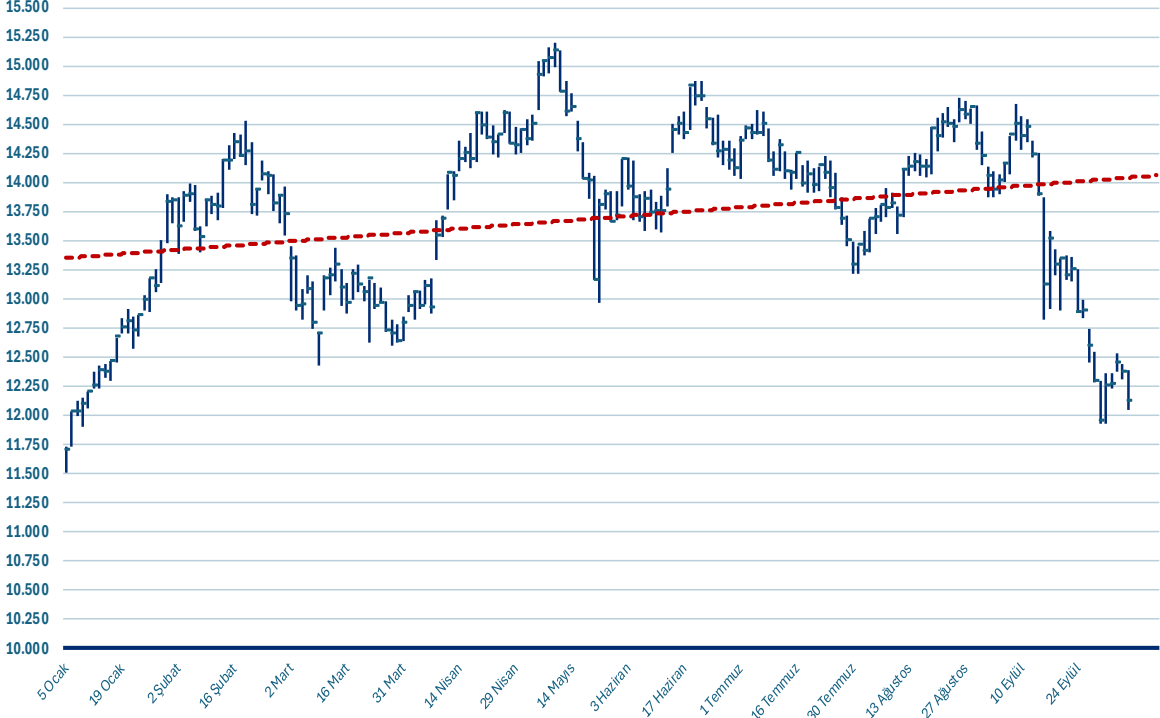
- ABD Başkanı Donald Trump, İran'ın nükleer silah edinmesini engelleme hedefinin büyük ölçüde tamamlandığını, savaşın yakında sona ereceğini ve petrol fiyatlarının gerileyeceğini söyledi.
- Wall Street stratejistleri, enerji fiyatlarındaki yükseliş, Fed'in sıkılaşma politikası ve yapay zekâ kaynaklı büyümenin etkisiyle ABD tahvil getirilerinin yıl sonu görünümünde ayrışıyor.
- Petrol fiyatları, Körfez ve Hürmüz Boğazı'ndaki deniz taşımacılığına yönelik saldırıların artmasıyla yükseldi.
- New York Fed anketinde ABD tüketicilerinin 12 aylık enflasyon beklentisi eylülde 0,3 puan artarak %3,9 ile Mayıs 2023'ten bu yana en yüksek seviyesine ulaştı.

PİYASALARA OLASI ETKİLER

Yurt içinde fon tasfiyelerinde Hazine kaynaklarının kullanılmayacağını açıklanması, kamu maliyesine doğrudan yük oluşmayacağına yönelik mesaj verirken, ödemelerin fonların mevcut kaynaklarına bağlı olması tasfiye sürecinin yakından izlenmesini gerektirmektedir. TCMB'nin fiyat istikrarı ve verimlilik ilişkisine yaptığı vurgu, dezenflasyon politikalarının sürdürülebilir büyüme açısından önemini öne çıkarmaktadır.

Küresel tarafta ABD enflasyon beklentilerinin yükselmesi ve enerji fiyatlarındaki artış, Fed'in sıkı para politikasını sürdürme ihtimalini güçlendirerek tahvil getirileri ve risk iştahı üzerinde baskı oluşturabilir. ABD-İran savaşının sona ermesine yönelik açıklamalar petrol fiyatlarında aşağı yönlü beklentileri desteklese de Hürmüz Boğazı'ndaki saldırıların devam etmesi jeopolitik belirsizliği ve enerji piyasalarındaki oynaklığı yüksek tutmaktadır.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 12.048 ile 12.390 seviyeleri arasında işlem gördü ve %2,8 oranında geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış 12.123 seviyesinde, günün en düşük seviyesine yakın gerçekleşti. Endeks, 10 EMA (12.488), 50 EMA (13.453) ve 200 EMA'nın (13.283) altında kalmaya devam ederek kısa, orta ve uzun vadeli teknik görünümde zayıf seyrini sürdürdü.

RSI (30,8): Beş günlük hareketli ortalamasının (32,1) altına gerilerken aşırı satım bölgesine yeniden yaklaştı. RSI'nın önceki güne göre düşüş göstermesi ve kısa vadeli ortalamasının altına inmesi, son günlerdeki sınırlı toparlanmanın zayıfladığına ve satış momentumunun yeniden güç kazandığına işaret ediyor.

MACD (-488,93): Sinyal çizgisinin (-427,79) altında kalmaya devam ederken, bir önceki seviyesine (-481,85) göre yeniden geriledi. MACD'nin son iki gündeki toparlanmasının ardından tekrar aşağı yönelmesi, negatif momentumdaki iyileşmenin kesintiye uğradığını gösteriyor. Bununla birlikte MACD ile sinyal çizgisi arasındaki farkın daralması, negatif momentumun önceki dönemlere kıyasla daha sınırlı kaldığına işaret ediyor.

Sonuç olarak, endeksin 10 EMA (12.488), 50 EMA (13.453) ve 200 EMA'nın (13.283) altında kalması ana teknik görünümün zayıf olduğunu gösteriyor. Günün düşük seviyesine yakın kapanış ve RSI'nın kısa vadeli ortalamasının altına gerilemesi, satış baskısının yeniden belirginleştiğine işaret ediyor. İşlem hacminin 113,2 milyar TL ile son iki haftalık ortalama olan 123,0 milyar TL'nin altında gerçekleşmesi ise geri çekilmenin güçlü bir hacim artışıyla desteklenmediğini gösteriyor. Genel olarak endekste zayıf teknik görünüm korunurken, kısa vadeli toparlanma eğiliminin güç kaybetmesi ve RSI ile MACD göstergelerindeki bozulma negatif momentumun yeniden öne çıktığına işaret ediyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri								
Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v	
XBANK	16.161	↗	49,4	-0,16	4,9	-4,9	-1,6	
XILTM	2.535	↗	47,8	-1,40	2,9	-3,2	-9,8	
XULAS	32.911	↗	38,2	-1,58	1,5	-8,4	-13,1	
XSGRT	65.925	↗	34,9	1,90	2,2	-11,2	-14,1	
XU100	12.123	↗	30,8	-2,03	1,5	-16,4	-13,9	
XTCRT	31.943	↘	28,3	-2,87	-4,8	-15,0	-6,0	
XGIDA	12.656	↗	25,3	-1,08	3,0	-20,5	-25,5	
XUSIN	15.591	↗	23,4	-1,72	-0,1	-22,7	-15,8	
XELKT	602	↗	23,1	-0,33	1,2	-22,9	-24,3	
XUHZ	10.603	↗	22,9	-2,02	-1,4	-16,7	-16,4	
XGMYO	5.085	↗	21,2	-1,93	0,1	-20,2	-22,8	
XTAST	9.713	↗	16,2	-1,68	-0,6	-27,3	-30,6	
XHOLD	10.611	↗	15,8	-1,46	-1,1	-28,3	-23,5	
XAKUR	54.725	↗	14,7	-1,64	-1,3	-51,4	-47,1	

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
ASELS	17,0	15,0	TURSG	6,2	ASELS	-7,2
ASTOR	12,5	11,0	AKFYE	3,6	BINHO	-7,2
AKBNK	10,1	8,9	TKFEN	3,1	TRENJ	-6,4
THYAO	7,8	6,9	ENJSA	2,2	GLRMK	-5,4
YKBNK	5,3	4,7	AHGAZ	2,1	ASTOR	-5,0
ISCTR	5,3	4,7	AKCNS	1,7	TRALT	-4,6
TRALT	4,5	3,9	ENTRA	1,7	RYSAS	-4,3
TUPRS	4,5	3,9	PETKM	1,6	PAHOL	-4,2
BIMAS	3,7	3,3	AYGAZ	1,6	BTCIM	-4,1
KCHOL	3,4	3,0	ENERY	1,3	VESTL	-4,1

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
ENERY	BR SAN	BİMAS	BTCİM	AEFES
VAKBN	HALKB	KCHOL	CANTE	AKBNK
YKBNK	TUPRS	KRDMD	CİMSA	AKSEN
			CWENE	ALARK
			DOAS	ASELS
			EQLC	ASTOR
			ENKAI	CCOLA
			FROTO	CVKMD
			GLRMK	EKGYO
			HEKTS	EREGL
			MAVI	GARAN
			MGROS	GUBRF
			OYAKC	ISCTR
			PGSUS	PETKM
			SAHOL	TAVHL
			SASA	TCELL
			SİSE	TOASO
			THYAO	TRALT
			TSKB	TRMET
			TTKOM	
			TURSG	
			ULKER	

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
OYAKC	20,49	64	29,2%
TOASO	264,60	128	23,9%
DOAS	142,34	20	19,7%
ASELS	355,95	3.226	18,9%
CCOLA	81,47	76	18,0%
PGSUS	137,41	162	17,1%
EREGL	36,75	359	16,8%
TCELL	99,22	213	16,6%
PETKM	20,06	167	16,0%
HEKTS	2,17	45	15,7%

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼ (milyon)	%HACİM
ASELS	355,95	3.226	18,9%
AKBNK	68,72	1.316	13,0%
ASTOR	183,08	1.096	8,8%
THYAO	287,32	541	7,0%
ISCTR	12,79	487	9,2%
KOZAL	41,88	477	10,7%
KCHOL	210,94	409	11,9%
TUPRS	380,19	383	8,6%
YKBNK	36,34	376	7,1%
EREGL	36,75	359	16,8%

07.10.2026'da açığa satış hacmi 12.380 milyon TL ile 11.699 milyon TL olan genel ortalamanın hafif üzerinde gerçekleşti. Bir önceki işlem günündeki 10.537 milyon TL'ye göre %17,5 artış göstererek açığa satış hacmindeki yükselişini ikinci işlem gününe taşıdı.

Açığa satışların BIST 50 (XU050) işlem hacmindeki payı da %10,5'ten %11,7'ye yükseldi. XU050 toplam işlem hacmi 100.022 milyon TL'den 106.088 milyon TL'ye %6,1 artarken, açığa satış hacmindeki daha güçlü yükseliş satış yönlü işlemlerin endeks içindeki göreceli ağırlığını artırdı.

Hisse bazında en yüksek açığa satış oranı %29,2 ile OYAKC'de görülürken, onu %23,9 ile TOASO ve %19,7 ile DOAS izledi.

Genel görünümde açığa satış hacminin ikinci gün üst üste yükselmesi, genel ortalamanın üzerine çıkması ve XU050 içindeki payının %11,7'ye ulaşması, satış yönlü pozisyonlanmada kademeli bir güçlenmeye işaret ediyor. Bununla birlikte mevcut seviyelerin geçmiş dönemdeki yüksek açığa satış oranlarının altında kalması, kısa vadede satış baskısındaki artışın henüz sınırlı olduğunu gösteriyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat —
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart —	ECB: 19 Mart —
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan — (%37,0)	Fed: 29 Nisan —	ECB: 30 Nisan —
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran — (%37,0)	Fed: 17 Haziran —	ECB: 11 Haziran ▲
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz — (%37,0) Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz —	ECB: 23 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül — (%37,0)	Fed: 16 Eylül ▲	ECB: 10 Eylül ▲
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞTAN SONRA GELEN KAP HABERLERİ

BESTE : Son dönemde sermaye piyasalarında yaşanan gelişmeler ve Şirketimiz paylarında gözlenen fiyat hareketleri nedeniyle, yatırımcılarımızın bilgilendirilmesi amacıyla aşağıdaki açıklamanın yapılması uygun görülmüştür: Halka arzdan elde edilen fonun henüz yatırıma yönlendirilmeyip çeşitli yatırım fonlarında değerlendirildiği daha önce kamuoyu ile paylaşılmıştı. Şirketimiz portföyünde bulunan yatırım fonları arasında fonları tasfiyeye sokulan 7 portföy yönetim şirketinin hiçbir fonu bulunmamaktadır. Halka arz gelirinin tamamı şirket bünyesinde korunmaktadır. Yakın zamanda araç muayene istasyonları yatırımları için kullanılacaktır.

EBEBK : Eylül 2026'da Türkiye'de ebebek mağazaları ve e-ticaret kanalından satılan toplam ürün adedi 11.759.044 olarak gerçekleşmişken, bu sayı Eylül 2025'te 9.686.830'dur. Eylül 2026'da sona eren 9 aylık dönemde Türkiye'de ebebek mağazaları ve e-ticaret kanalından satılan toplam ürün adedi 94.305.351 olarak gerçekleşmişken, bu sayı 2025'in aynı döneminde 77.563.412'dir.

PLTUR : Şirketimiz ile İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (İSKİ) arasında, 2026/1061873 İhale Kayıt Numaralı "Personel Taşıma Hizmet Alımı" işi kapsamında sözleşme imzalanmıştır.Söz konusu sözleşmenin toplam bedeli 1.098.388.750 TL + KDV olup, işin 01.11.2026 tarihinde başlaması planlanmaktadır.İmzalanan sözleşmenin, Şirketimizin faaliyet hacmine ve cirosuna olumlu katkı sağlaması beklenmektedir.

SMRTG : Şirketimizin bağlı ortaklığı Smart Güneş Enerji Ekipmanları Pazarlama A.Ş. ile yenilenebilir enerji yatırımları da olan Arçelik Pazarlama A.Ş. arasında 19.516.911,55 USD tutarlık güneş paneli üretimi için tedarik sözleşmesi imzalanmıştır.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	22.10.2026
FED	4,00%	28.10.2026
ECB	2,65%	29.10.2026
BOE	3,75%	05.11.2026
SNB	0,00%	12.10.2026
RBA	4,60%	03.11.2026
BOC	2,25%	28.10.2026
BOJ	1,25%	30.10.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30