

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- Citi Gelişmekte Olan Piyasalar Strateji Başkanı Luis Costa, Türk lirasına yönelik olumlu görüşlerini koruduklarını ancak mevcut kur politikasının sürdürülebilirliğine ilişkin soru işaretleri bulunduğunu belirtti.
- Kutluhan Taşkın, Hazine ve Maliye Bakan Yardımcılığına atanırken, SPK Başkanı Mahmut Sütçü Cumhurbaşkanlığı kararıyla görevden alındı.
- Türkiye'nin kalan vadeye göre kısa vadeli dış borç stoku, 243,3 milyar dolar olarak gerçekleşti.

KÜRESEL GELİŞMELER

- ABD'de konut inşaatçıları güven endeksi, yüksek mortgage faizleri ve artan maliyetlerin etkisiyle ekimde 14 yılın en düşük seviyesine geriledi.
- İran Devrim Muhafızları, yeni bir savaş ihtimalinin göz ardı edilmediğini ve olası saldırılara daha sert karşılık verileceğini açıkladı.
- Çin Merkez Bankası, gecelik ters repo faizini temel politika göstergesi haline getirmeye yönelik sinyal vererek para politikası çerçevesinde değişikliğe hazırlanıyor.

PİYASALARA OLASI ETKİLER

Yurt içinde Citi'nin Türk lirasına yönelik olumlu görüşünü koruması, carry trade işlemleri açısından destekleyici bir unsur olarak öne çıkarken, kur politikasının sürdürülebilirliğine ilişkin endişeler orta vadeli sermaye akımları açısından risk oluşturmaktadır. Kalan vadeye göre kısa vadeli dış borç stokunun 243,3 milyar dolar seviyesinde bulunması, dış finansman ve borç çevirme ihtiyacının önemini koruduğunu göstermektedir. SPK yönetimindeki değişiklik ise sermaye piyasalarına yönelik düzenleyici politikaların seyri açısından izlenecektir.

Küresel tarafta ABD konut sektöründeki zayıflama ekonomik büyüme görünümüne ilişkin endişeleri artırırken, İran'dan gelen açıklamalar jeopolitik riskleri ve enerji fiyatlarında yukarı yönlü baskı ihtimalini canlı tutmaktadır. Çin Merkez Bankası'nın para politikası çerçevesindeki olası değişiklikleri ise piyasa faizlerinin yönlendirilmesi ve finansal koşullar açısından önem taşımaktadır.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son işlem gününde XU100 endeksi, 11.397 ile 11.768 seviyeleri arasında işlem gördü ve %3,3 oranında geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış 11.430 seviyesinde, günün en düşük seviyesine yakın gerçekleşti. Endeks, 10 EMA (12.028), 50 EMA (13.057) ve 200 EMA'nın (13.186) altında kalmaya devam ederek kısa, orta ve uzun vadeli teknik görünümde zayıf seyrini sürdürdü.

RSI (24,9): Beş günlük hareketli ortalamasının (31,2) belirgin altında kalırken yeniden aşırı satım bölgesine geriledi. RSI'daki sert düşüş, son günlerdeki sınırlı toparlanma eğiliminin sona erdiğine ve kısa vadeli satış momentumunun yeniden güç kazandığına işaret ediyor.

MACD (-467,28): Sinyal çizgisinin (-443,34) altına gerilerken, bir önceki seviyesine (-436,31) göre de belirgin düşüş gösterdi. MACD'nin yeniden sinyal çizgisinin altına inmesi ve her iki göstergenin negatif bölgede bulunması, kısa vadeli momentumdaki iyileşmenin tersine döndüğünü ve negatif momentumun yeniden güçlendiğini gösteriyor.

Sonuç olarak, endeksin 10 EMA (12.028), 50 EMA (13.057) ve 200 EMA'nın (13.186) altında kalması ana teknik görünümdeki zayıflığın sürdüğünü gösteriyor. Günün düşük seviyesine yakın kapanış, RSI'nın aşırı satım bölgesine gerilemesi ve MACD'nin yeniden sinyal çizgisinin altına inmesi, satış baskısının belirgin şekilde güçlendiğine işaret ediyor. İşlem hacminin 106,1 milyar TL ile son iki haftalık ortalama olan 101,0 milyar TL'nin hafif üzerinde gerçekleşmesi ise geri çekilmeye ortalamanın üzerinde hacmin eşlik ettiğini gösteriyor. Genel olarak endekste zayıf teknik görünüm derinleşirken, RSI ve MACD göstergelerindeki bozulma negatif momentumun yeniden güç kazandığına ve kısa vadeli satış baskısının belirginleştiğine işaret ediyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri							
Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XBANK	15.858	👉	46,0	0,28	-0,6	-5,1	2,1
XILTM	2.449	👉	40,4	-0,85	-1,6	-4,3	-5,9
XULAS	30.724	👇	27,5	-2,80	-6,7	-9,3	-18,9
XTCRT	30.106	👇	27,0	-2,41	-6,7	-15,4	-12,1
XU100	11.430	👇	24,9	-2,49	-5,9	-14,3	-17,0
XSGRT	59.690	👇	22,2	-4,48	-9,9	-17,5	-21,6
XUHZ	9.908	👇	20,2	-2,47	-7,0	-14,4	-21,9
XGIDA	11.661	👇	20,1	-1,98	-8,7	-17,3	-34,4
XUSIN	14.295	👇	19,3	-3,52	-9,5	-20,3	-24,3
XELKT	554	👇	18,9	-2,78	-8,7	-16,0	-33,1
XGMYO	4.681	👇	17,6	-3,64	-7,4	-16,2	-27,6
XAKUR	50.965	👉	16,2	-3,12	-5,7	-42,4	-50,7
XTAST	8.813	👇	15,4	-3,10	-9,7	-19,4	-36,7
XHOLD	9.701	👇	11,3	-1,95	-6,9	-24,2	-31,7

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
ASELS	13,8	13,0	AGHOL	1,5	TCKRC	-10,0
ASTOR	9,0	8,4	TAVHL	1,3	#YOK	#YOK
AKBNK	8,4	8,0	SOKM	1,1	TKFEN	-10,0
THYAO	8,0	7,5	YKBNK	1,1	EGEEN	-8,0
TUPRS	6,1	5,8	ANSGR	1,0	SNGYO	-7,7
YKBNK	5,6	5,3	GARAN	0,8	BTCIM	-7,6
BIMAS	4,5	4,3	ENJSA	0,7	EUREN	-6,9
ISCTR	4,2	4,0	TTRAK	0,5	OBAMS	-6,9
KCHOL	3,8	3,6	AKBNK	0,4	PAHOL	-6,1
GARAN	3,7	3,5	SAHOL	0,3	KCAER	-6,0

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
YKBNK	ENERY	BRSAN TUPRS VAKBN	AKBNK BTCIM CANTE CIMS CWENE DOAS EQILC EKGYO ENKAI FROTO GLRMK GUBRF HEKTS ISCTR MAVI MGROS OYAKC PGSUS SAHOL SASA SISE TCELL THYAO TOASO TSKB TTKOM TURSG ULKER	AEFES AKSEN ALARK ASELS ASTOR BIMAS CCOLA CVKMD EREGL GARAN HALKB KCHOL KRDMD PETKM TAVHL TRALT TRMET

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
DOAS	136,47	17	15,1%
TCELL	96,05	147	14,8%
CIMSA	38,37	28	14,4%
THYAO	267,89	999	12,5%
SISE	35,78	140	12,4%
PETKM	19,57	93	11,7%
TAVHL	273,67	83	11,5%
TOASO	236,22	162	11,1%
MGROS	455,12	126	10,7%
KCHOL	203,67	399	10,4%

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼ (milyon)	%HACİM
ASELS	332,61	1.158	8,4%
THYAO	267,89	999	12,5%
AKBNK	67,01	534	6,3%
ASTOR	159,36	511	5,7%
YKBNK	35,91	481	8,5%
TUPRS	370,78	440	7,2%
KCHOL	203,67	399	10,4%
BIMAS	376,90	397	8,7%
ISCTR	12,88	322	7,6%
SAHOL	85,91	319	9,5%

19.10.2026'da açığa satış hacmi 8.555 milyon TL ile 9.769 milyon TL olan genel ortalamanın altında gerçekleşti. Bir önceki işlem günündeki 11.147 milyon TL'ye göre %23,3 azalış göstererek açığa satış aktivitesinde belirgin bir gerilemeye işaret etti.

Açığa satışların BIST 50 (XU050) işlem hacmindeki payı da %10,2'den %8,6'ya geriledi. XU050 toplam işlem hacmi 109.358 milyon TL'den 100.016 milyon TL'ye %8,5 azalırken, açığa satış hacmindeki daha sert düşüş satış yönlü işlemlerin endeks içindeki göreceli ağırlığını belirgin şekilde azalttı.

Hisse bazında en yüksek açığa satış oranı %15,1 ile DOAS'ta görülürken, onu %14,8 ile TCELL ve %14,4 ile CIMSA izledi.

Genel görünümde hem açığa satış hacminin genel ortalamanın altına gerilemesi hem de XU050 içindeki payının %8,6'ya düşmesi, önceki işlem gününde güçlenen satış yönlü pozisyonlanmanın devam etmediğini gösteriyor. Mutlak ve göreceli açığa satış aktivitesindeki eş zamanlı zayıflama, kısa vadede açığa satış kaynaklı baskının azaldığına işaret ediyor. Bununla birlikte bu gerileme tek başına risk iştahında toparlanma anlamına gelmediğinden, piyasa genelindeki temkinli görünüm korunuyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat —
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart —	ECB: 19 Mart —
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan — (%37,0)	Fed: 29 Nisan —	ECB: 30 Nisan —
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran — (%37,0)	Fed: 17 Haziran —	ECB: 11 Haziran ▲
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz — (%37,0) Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz —	ECB: 23 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül — (%37,0)	Fed: 16 Eylül ▲	ECB: 10 Eylül ▲
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞTAN SONRA GELEN KAP HABERLERİ

CEMAS : Şirketimizin, 2.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak üzere; 791.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı "Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları" hesabından karşılanmak suretiyle % 50 oranında artış ile 395.500.000 TL tutarında artırılarak 1.186.500.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) nezdinde yürütmekte olduğu sermaye artırım işlemlerinin, pay fiyatımızın son günlerde yaşanan olumsuzluklardan etkilenerek değer kaybetmesi ve mevcut fiyat seviyesinde bölünme fiyatının beklenen seviyenin altında gerçekleşecek olması nedeniyle durdurulmasına ve başvurunun geri çekilmesine karar verilmiştir.

KCAER : Daha önce kamuoyu ile paylaştığımız açıklamalarımız kapsamında, Şirketimizin %99 oranında iştiraki olan Kocaer Enerji A.Ş. tarafından Aydın İli, Buharkent, Kuyucak'ta hayata geçirilmesi planlanan Kocaer 1 Jeotermal Enerji Santrali (24 MWm/24 MWe) ve Kaynak Arama Projesi'ne ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından "ÇED Olumlu" kararı verilmiştir. Bu karar ile birlikte projeye ilişkin çevresel izin süreci olumlu şekilde sonuçlanmış olup, yatırımın diğer izin ve inşaat süreçlerine ilişkin çalışmalar planlanan takvim doğrultusunda devam edilecektir.

RNPOL : Şirketimiz ile LEVPA AKRİLİK LEVHA İMALAT SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ arasında, akrilik levha ve solid levha ürün gruplarında fason üretim yapılmasına yönelik iş birliği sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında ilk aşamada toplam 300 ton üretim planlanmakta olup, tarafların karşılıklı yazılı mutabakatı ile üretim miktarının toplam 600 tona kadar artırılması öngörülmektedir. Üretimlerin Ocak 2027'ye kadar tamamlanması hedeflenmektedir.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	22.10.2026
FED	4,00%	28.10.2026
ECB	2,65%	29.10.2026
BOE	3,75%	05.11.2026
SNB	0,00%	10.12.2026
RBA	4,60%	03.11.2026
BOC	2,25%	28.10.2026
BOJ	1,25%	30.10.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30