

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- TCMB, ocak ayından bu yana ilk kez politika faizini 100 baz puan indirirken, enerji fiyatlarının enflasyon üzerinde oluşturduğu yukarı yönlü risklere dikkat çekti.
- Norveç Varlık Fonu, Türkiye'deki yatırım fonu krizinden zarar gördüğünü belirterek, ülkedeki hisse senedi yatırımlarını ve dış portföy yöneticilerini incelemeye aldığını açıkladı.
- TCMB'nin brüt rezervleri, 16 Ekim haftasında 2,5 milyar dolar azalarak 169,1 milyar dolara geriledi.

KÜRESEL GELİŞMELER

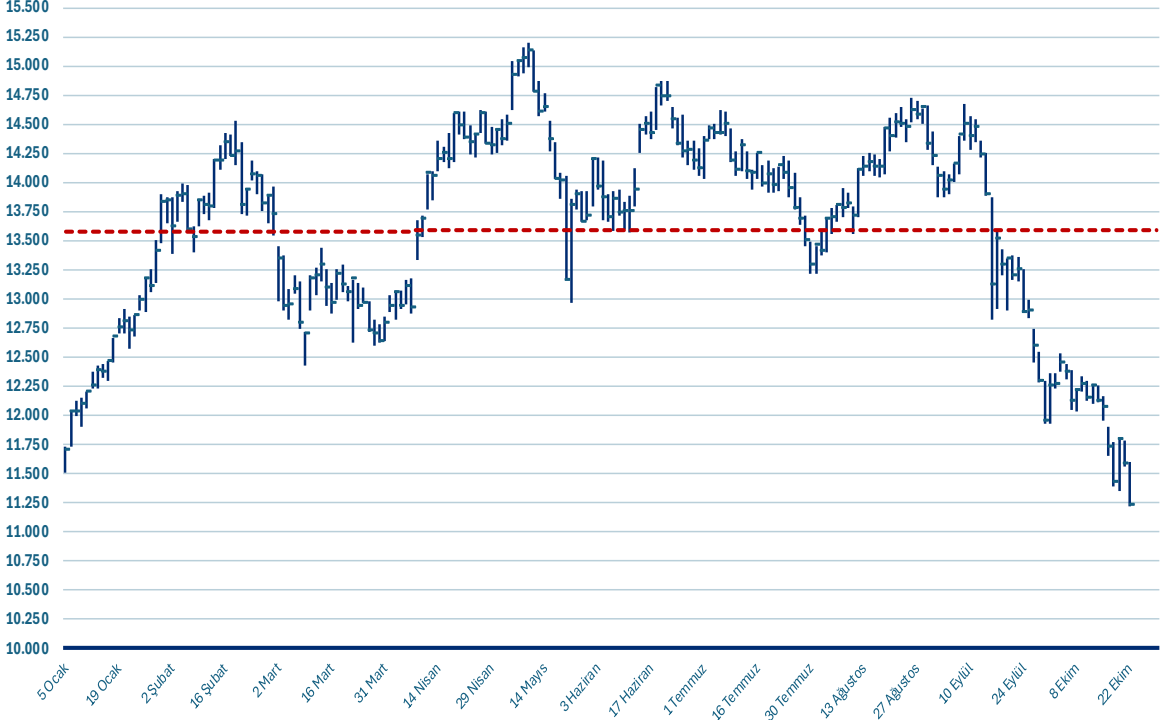
- Japonya'da çekirdek enflasyon, zayıf yen ve yüksek enerji maliyetlerinin etkisiyle eylülde %2,1'e yükselerek yılın en yüksek seviyesine ulaştı.
- Avrupa Merkez Bankası'nın gelecek haftaki toplantıda faizleri sabit tutması, aralık ayında ise yılın son faiz artırımını gerçekleştirmesi bekleniyor.
- Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin, Ukrayna ile kalıcı bir barış anlaşmasına hazır olduklarını ve ABD ile üçlü müzakerelerin yeniden başlatılması konusunda uzlaştıklarını açıkladı.

PİYASALARA OLASI ETKİLER

Yurt içinde TCMB'nin 100 baz puanlık faiz indirimi, finansman koşullarının gevşemesi ve ekonomik aktivitenin desteklenmesi açısından olumlu değerlendirilirken, enerji kaynaklı enflasyon riskleri faiz indirimlerinin devamına ilişkin beklentileri sınırlayabilir. Merkez Bankası rezervlerindeki gerileme ve Norveç Varlık Fonu'nun Türkiye yatırımlarını incelemeye alması ise dış finansman koşulları ve yabancı yatırımcı güveni açısından temkinli bir görünüm oluşturmaktadır.

Küresel tarafta Japonya'da enflasyonun yükselmesi ve AMB'nin ilave faiz artırımına yönelik beklentiler, küresel finansal koşulların sıkı kalabileceğine işaret ederek gelişmekte olan piyasalara yönelik risk iştahını baskılayabilir. Rusya-Ukrayna hattında kalıcı barış görüşmelerinin yeniden başlayabileceğine yönelik açıklamalar ise jeopolitik risklerin ve enerji fiyatları üzerindeki baskının azalmasına katkı sağlayabilir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son işlem gününde XU100 endeksi, 11.220 ile 11.598 seviyeleri arasında işlem gördü ve %3,4 oranında geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış 11.220 seviyesinde, günün en düşük seviyesinde gerçekleşti. Endeks, 10 EMA (11.786), 50 EMA (12.883) ve 200 EMA'nın (13.137) altında kalmaya devam ederek kısa, orta ve uzun vadeli teknik görünümde zayıf seyrini sürdürdü. RSI (28,3): Beş günlük hareketli ortalamasının (29,8) altına gerilerken yeniden aşırı satım bölgesine indi.

RSI'nın önceki güne göre belirgin düşüş göstermesi, kısa vadeli satış momentumunun yeniden güç kazandığına ve toparlanma eğiliminin zayıfladığına işaret ediyor. MACD (-487,69): Sinyal çizgisinin (-456,79) altında kalmaya devam ederken, bir önceki seviyesine (-461,15) göre belirgin gerileme gösterdi.

MACD ile sinyal çizgisi arasındaki negatif farkın genişlemesi ve her iki göstergenin negatif bölgede bulunması, aşağı yönlü momentumun yeniden güçlendiğini gösteriyor.

Sonuç olarak, endeksin 10 EMA (11.786), 50 EMA (12.883) ve 200 EMA'nın (13.137) altında kalması ana teknik görünümdeki zayıflığın sürdüğünü gösteriyor. Günün en düşük seviyesinde gerçekleşen kapanış, RSI'nın aşırı satım bölgesine gerilemesi ve MACD'deki negatif seyrin derinleşmesi, satış baskısının belirgin şekilde arttığına işaret ediyor. İşlem hacminin 111,2 milyar TL ile son iki haftalık ortalama olan 100,1 milyar TL'nin üzerinde gerçekleşmesi ise geri çekilmeye ortalamaların üzerinde hacmin eşlik ettiğini gösteriyor. Genel olarak endekste zayıf teknik görünüm derinleşirken, RSI ve MACD göstergelerindeki bozulma ile artan işlem hacmi kısa vadeli satış baskısının güçlendiğine işaret ediyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri							
Kod	Kapanış		RSI ▼	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XBANK	15.350	↓	39,6	-3,62	-4,8	-5,6	5,2
XILTM	2.363	↓	35,1	-2,29	-5,7	-7,8	-7,9
XTCRT	29.724	↗	29,7	-3,64	-7,7	-13,9	-12,5
XULAS	29.950	↗	28,8	-2,26	-6,7	-10,5	-20,3
XU100	11.220	↗	28,3	-3,08	-7,0	-12,9	-15,6
XUHIZ	9.643	↗	23,7	-3,01	-8,1	-14,3	-22,3
XGMYO	4.546	↗	21,4	-1,91	-8,4	-14,8	-28,1
XGIDA	11.306	↗	21,4	-2,53	-7,7	-14,3	-34,5
XUSIN	13.796	↗	21,3	-3,12	-10,0	-20,3	-24,9
XELKT	527	↗	20,9	-3,12	-10,8	-17,4	-32,5
XTAST	8.563	↗	19,0	-2,60	-8,9	-18,7	-37,4
XSGRT	54.069	↓	17,3	-4,67	-17,1	-21,4	-27,9
XHOLD	9.352	↗	16,4	-3,42	-7,8	-21,3	-34,4
XAKUR	48.262	↗	15,2	-3,55	-11,1	-32,9	-53,2

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
ASELS	13,0	11,7	CVKMD	2,9	TRMET	-9,6
AKBNK	12,3	11,1	AKCNS	2,3	TRALT	-9,4
YKBNK	9,9	8,9	ENTRA	0,9	TRENJ	-9,0
THYAO	7,4	6,6	AKFYE	0,5	TAVHL	-7,0
ISCTR	5,3	4,8	ULKER	0,3	GUBRF	-6,5
TUPRS	5,0	4,5			VESTL	-6,3
KCHOL	4,7	4,3			HALKB	-5,9
BIMAS	4,6	4,1			TURSG	-5,8
ASTOR	4,3	3,9			FENER	-5,4
TRALT	4,2	3,7			BINHO	-5,3

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
		BRSA	AEFES	AKSEN
		ENERY	AKBNK	ALARK
		TUPRS	ASTOR	ASELS
			BTCIM	BIMAS
			CANTE	CCOLA
			GMSA	CVKMD
			QWENE	EREGL
			DOAS	GARAN
			ECILC	HALKB
			EKGYO	KCHOL
			ENKAI	KRDMD
			FROTO	PETKM
			GLRMK	SAHOL
			GUBRF	TAVHL
			HEKTS	TRALT
			ISCTR	TRMET
			MAVI	VAKBN
			MGROS	YKBNK
			OYAKC	
			PGSUS	
			SASA	
			SISE	
			TCELL	
			THYAO	
			TOASO	
			TSKB	
			TTKOM	
			TURSG	
			ULKER	

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
CIMSA	39,06	23	18,3%
ULKER	78,19	32	15,0%
ALARK	102,87	30	13,5%
BRSAN	644,88	131	13,0%
CCOLA	74,44	59	12,6%
OYAKC	18,94	14	12,5%
EKGYO	18,20	296	12,5%
YKBANK	36,05	1.226	12,4%
TOASO	225,61	79	11,6%
AKBNK	65,94	1.405	11,4%

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼ (milyon)	%HACİM
AKBNK	65,94	1.405	11,4%
YKBANK	36,05	1.226	12,4%
ASELS	340,63	1.028	7,9%
THYAO	264,41	646	8,8%
ISCTR	12,75	473	8,9%
KOZAL	38,21	390	9,4%
KCHOL	200,32	345	7,3%
BIMAS	379,17	296	6,4%
EKGYO	18,20	296	12,5%
GARAN	131,55	265	7,1%

22.10.2026'da açığa satış hacmi 9.269 milyon TL ile 8.985 milyon TL olan genel ortalamanın hafif üzerinde gerçekleşti. Bir önceki işlem günündeki 6.468 milyon TL'ye göre %43,3 artış göstererek açığa satış aktivitesinde belirgin bir toparlanmaya işaret etti.

Açığa satışların BIST 50 (XU050) işlem hacmindeki payı da %8,0'den %8,7'ye yükseldi. XU050 toplam işlem hacmi 80.512 milyon TL'den 105.986 milyon TL'ye %31,6 artarken, açığa satış hacmindeki daha güçlü yükseliş satış yönlü işlemlerin endeks içindeki görece ağırlığını sınırlı ölçüde artırdı.

Hisse bazında en yüksek açığa satış oranı %18,3 ile CIMSA'da görülürken, onu %15,0 ile ULKER ve %13,5 ile ALARK izledi.

Genel görünümde açığa satış hacminin genel ortalamanın üzerine çıkması ve XU050 içindeki payının %8,7'ye yükselmesi, satış yönlü pozisyonlanmada önceki güne kıyasla toparlanmaya işaret ediyor. Bununla birlikte açığa satış payının son dönemdeki %10 seviyelerinin altında kalması, satış baskısında belirgin bir yoğunlaşma olmadığını gösteriyor. Toplam piyasa hacmindeki güçlü artışa rağmen açığa satışların görece ağırlığının düşük seyretmesi, kısa vadede açığa satış kaynaklı baskının sınırlı kaldığı bir görünüme işaret ediyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat —
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart —	ECB: 19 Mart —
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan — (%37,0)	Fed: 29 Nisan —	ECB: 30 Nisan —
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran — (%37,0)	Fed: 17 Haziran —	ECB: 11 Haziran ▲
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz — (%37,0) Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz —	ECB: 23 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül — (%37,0)	Fed: 16 Eylül ▲	ECB: 10 Eylül ▲
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim ▼ 100 bp (%36,0)	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞTAN SONRA GELEN KAP HABERLERİ

BAYRK : Şirketimizin sürdürülebilir üretim, kurumsal sosyal sorumluluk ve uluslararası tedarik zinciri standartlarına uyum çalışmaları kapsamında, Sinop ilinde bulunan üretim tesisimizde, 08.10.2026 tarihinde, uluslararası ICS (Initiative for Compliance and Sustainability) sosyal uygunluk denetimi gerçekleştirilmiştir. Uluslararası bağımsız denetim kuruluşu Eurofins tarafından gerçekleştirilen denetim kapsamında; çalışma koşulları, çalışan hakları, iş sağlığı ve güvenliği, ücretlendirme, çalışma saatleri, ayrımcılığın önlenmesi, örgütlenme özgürlüğü ve sosyal uygunluk yönetim sistemleri değerlendirilmiştir. Gerçekleştirilen denetim sonucunda, üretim tesisimiz %95 genel başarı oranı ile B derecesinde değerlendirilmiştir. Söz konusu denetim sonucu, Şirketimizin uluslararası sosyal uygunluk kriterleri çerçevesindeki mevcut performansını ortaya koymakta olup, sürdürülebilir üretim ve sorumlu tedarik zinciri yönetimi çalışmalarımız açısından önemli bir gelişme olarak değerlendirilmektedir.

IMASM : Şirketimizle Afrika kıtasında mukim bir müşterimiz arasında 900.000 USD toplam bedel ile un değirmeni kurulumu sözleşmesi imzalanmış olup bu sözleşmeye istinaden ilgili peşinat ödemesi bugün hesabımıza ulaşmıştır. Bu satışın sevkiyatının 2027'nin ilk çeyreğinde yapılması planlanmaktadır.

ZOREN : Şirketimiz tarafından ihraç edilen XS2926261426 ve US98977LAA44 ISIN kodlu tahvillere (Eurobonds) ilişkin olarak, 23 Ekim 2026 tarihinde yapılması öngörülen 60.500.000 Amerikan doları tutarındaki kupon/faiz ödemesinin 23 Nisan 2027 tarihine ertelenmesi ve tahvillerin Hüküm ve Koşullarına geçici ilave kısıtlamalar getirilmesi hususlarında tahvil sahiplerinden muvafakat talep edilmesi süreci başlatılmıştır.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	36,00%	10.12.2026
FED	4,00%	28.10.2026
ECB	2,65%	29.10.2026
BOE	3,75%	05.11.2026
SNB	0,00%	10.12.2026
RBA	4,60%	03.11.2026
BOC	2,25%	28.10.2026
BOJ	1,25%	30.10.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30