Güne Başlarken | 23.10.2026

KUZEY MENKUL DEĞERLER

Bilmekte Fayda Var

- ABD endeksleri dünü satıcılı tamamlarken teknoloji şirketlerindeki kayıplar derinleşti.
- ABD 10 yıllık tahvillerinde getiriler %5'in altına gerilerken Ons Altın 4 bin dolara yaklaştı.
- Beyaz Saray, ABD'nin 3 Kasım'da yapılacak Kongre ara seçimleri öncesinde İran'a herhangi bir saldırı düzenlemeyeceğini açıkladı.
- Trump, İran'ın ABD ara seçimleri öncesinde petrol fiyatlarını yükseltmeye çalıştığını söyledi.
- ABD işsizlik haklarından yararlanma başvuruları 200 bin beklentisinin 194 bin oldu. (önceki: 200 bin)
- TCMB, politika faizini beklentilere paralel olarak 100 baz puan indirimle %36'ya indirdi. Metinde arz şoklarının yurt içi fiyatlara yansımasının sınırlı kaldığı, iç talepteki zayıf seyrin devam ettiği ve devam eden jeopolitik risklerin etkisiyle yüksek seyreden enerji fiyatlarının enflasyon üzerindeki yukarı yönlü riskleri devam ettiği vurgulandı.
- Yabancı yatırımcı 16 Ekim haftasında 88,75 milyon dolar hisse senedi (önceki: 248,2 milyon dolar satış) ve 44,36 milyon dolar değerinde DİBS sattı. (önceki: 451,12 milyon dolar alış)
- TCMB rezervleri 16 Ekim haftasında %1,4 azalışla 169,1 milyar dolar oldu.
- Yurt içi yerleşiklerin 16 Ekim haftasında yabancı para mevduatı %0,25 azalışla 227,57 milyar dolar olurken, TL mevduatı %3,40 artışla 19,05 trilyon TL oldu.
- Tasfiyesine karar verilen bazı yatırım fonları hakkında kanun teklifi TBMM Genel Kurulu'nda kabul edilerek yasalaştı.
- SPK, tasfiye sürecinde PBLK statüsündeki yatırımcılar bakımından, satış talimatlarının verilmiş olması veya sistemde belirli bir kaydın bulunmasının tek başına takasın başladığı anlamına gelmediğini belirtti.
- Türkiye tüketici güveni Ekim ayında 84,8 oldu. (önceki: 91,9)
- Mehmet Şimşek, Türkiye'nin küresel borçluluk açısından avantajlı konumda olduğunu söyledi.
- Cumhurbaşkanı Erdoğan, Kanada Başbakanı ile görüşmesinde 3 milyar dolar civarında seyreden ticaret hacmimizi ilk olarak 5 milyar, akabinde 10 milyar dolara çıkarmayı hedeflediklerini söyledi.

ENDEKS	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
XU100	11.220,37	-3,08%
XU030	14.010,86	-3,13%
XBANK	15.350,06	-3,62%
XUSIN	13.795,59	-3,12%
XUHIZ	9.643,31	-3,01%

YÜKSELEN	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
PKENT	110,00	10,00%
PASEU	30,82	9,99%
MIATK	26,00	9,98%
ERSU	15,89	9,97%
ODINE	106,50	9,96%

DÜŞEN	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
HEDEF	14,49	-10,00%
PEKGY	0,90	-10,00%
ISVEA	12,15	-10,00%
TDGYO	4,86	-10,00%
ULAS	10,89	-10,00%

HACİM	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
ASELS	338,25	-2,12%
AKBNK	64,60	-3,87%
YKBNK	35,32	-3,02%
THYAO	259,00	-2,26%
ISCTR	12,42	-3,50%

Hesap Aç!

www.kuzeymenkul.com

Güne Başlarken | 23.10.2026

KUZEY MENKUL DEĞERLER

ÖNE ÇIKANLAR

Küresel piyasalar güne yatay başlıyor. Bu hafta azalan risk iştahıyla beraber küresel piyasalarda yeni denge arayışı sürerken ABD ara seçimlerine oldukça kısa süre kaldı. Trump bu süreçte İran'a yönelik saldırı gündemini askıya aldığını ifade etse de seçim sonrası tutumları oldukça kritik olacak. ABD 10 yıllık tahvillere giren para borsa ve altından çıkışları derinleştirdi. Brent petrol 110 dolar seviyesini korurken faiz artırım beklentilerini de güçlendirmeye devam ediyor.

Asya Piyasaları güne karışık başlıyor. Küresel piyasalardaki zayıf risk iştahı ve yüksek petrol fiyatları Asya piyasalarında da baskıları artırırken teknoloji şirketlerinde de durgunluk devam ediyor. Japonya'da TÜFE %2,1 artış kaydedilirken çekirdek TÜFE manşetin üzerinde seyrediyor. Çin borsaları yükselişle haftayı tamamalamaya hazırlanırken Hindistan piyasaları düşüş seyrini sürdürüyor.

Borsa İstanbul 11.200 ile yılbaşı seviyesine döndü. TCMB'nin faizlerde beklentilere paralel 100 baz puanlık indirimiyle %36 seviyesine düşürürken 9 ay sonra faiz indirimi gelmiş oldu. Enerji fiyatlarındaki artışın arz yönlü risklerine dikkat çeken TCMB, faiz kararlarında görünüm bazlı büyüklüğün değişebileceğini de ekledi. Viop'ta hisse ve endeks kontratlarda vade sonu olması sebebiyle oynaklığın artışını desteklerken fon süreciyle ilgili takas süreçleriyle alakalı fikir ayrılıkları da baskıyı artırdı. Yabancı yatırımcılar hisse pozisyonlarında 3 haftalık satış eğilimini sürdürürken büyüklüğün de azaldığını takip ediyoruz. TCMB kararı sonrası piyasalarda beklediğimiz tepki hareketini henüz karşılamazken Ekim ayı içerisinde fon ara ödemelerinin netleşmesi piyasalarda dengelenmeyi destekleyebilir.

BIST100'de güne **yatay başlangıç** bekliyoruz.

PİYASA TAKVİMİ

MCARD Temettü Ödemesi (Brüt: 2,57 TL)

09:00 İngiltere Perakende Satışlar Eylül Aylık (Beklenti: %-0,20)
10:30 Almanya PMI Verileri Ekim
11:00 Euro Bölgesi PMI Verileri Ekim
11:30 İngiltere PMI Verileri Ekim
16:45 ABD PMI Verileri Ekim

KUR	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
USDTRY	49,54	0,05%
EURTRY	55,60	0,05%
GBPTRY	66,24	0,07%
EURUSD	1,12	-0,01%

EMTIA	KAPANIŞ	DEĞİŞİM
XAUUSD	4.044,47	-2,33%
XAGUSD	54,87	-5,33%
ALTIN GR	6.442,40	-2,28%
BRENT	112,44	3,32%
BAKIR	6,37	-2,57%

Hesap Aç!
www.kuzeymenkul.com

PİYASA YORUMU & BIST100 ENDEKSİ



BIST 100 endeksi dünü 111 milyar TL işlem hacmi ve %3,08 düşüşle 11.220 puan seviyesinden tamamladı. Piyasa genelinde gün boyunca genele yayılan satış baskısı hakimken, BIST100 endeksi günü yılın en düşük seviyesinden kapatarak, 2026 yılındaki kazançlarını silmiş olup, negatif tarafa geçti. Yurt dışında ABD ve İran arasındaki gerilimlerle birlikte Brent Petrol 114 doları aşmış olup, küresel risk iştahını baskılamaya devam etti. Dün, TCMB politika faizinde beklentilere paralel olarak 100 puan indirime gitti. Metinde enerji fiyatlarındaki yukarı yönlü risklerin devam ettiği vurgulandı. Ekim ayında fon tasfiye sürecine ilişkin ara ödemelerin gerçekleşmesi piyasalarda denge bulma arayışına yardımcı olabilir.

Teknik olarak satış baskısının derinleştiği endekste, dünkü seansta sert değer kayıpları devam ederken kapanış %3,08 düşüşle günün en düşüğü olan 11.220 puan seviyesinde gerçekleşti. Seans içinde en yüksek 11.598 puan test edilse de artan satışlarla birlikte gün boyu satıcılı bir seyir izlendi ve endeks 11.200 eşiği sınırında günü tamamladı. Satış baskısının sürmesi durumunda 11.200 seviyesi ilk destek konumundadır. Bu seviyenin altında kalıcılık oluşması halinde düşüş ivme kazanarak sırasıyla 11.000 psikolojik eşiği ve ardından 10.900 puanı gündeme gelebilir. Olası tepki alımlarında ise 11.500 seviyesi ilk direnç konumunda yer alırken bu seviyenin üzerine yerleşilmedikçe toparlanma çabalarının sınırlı kalma riski bulunmaktadır. 11.500 eşiğinin aşılması durumunda ise sırasıyla 11.700 ve 12.000 seviyeleri hedeflenebilir.

Destekler: 11200 - 11000 - 10900
Dirençler: 11500 - 11700 - 12000

HAFTALIK HİSSE TAKİP LİSTESİ -(19.10-23.10)

Hisse	Fiyat	Stop	Hedef	Getiri Potansiyeli	Risk
19 EKİM HAFTASINDA YÜKSEK OYNAKLIK NEDENİYLE ÖNERİ VERİLMEMİŞTİR					

ŞİRKET HABERLERİ

EKGYO: Dora Yaşam Evleri projesinde 194 konut ve 23 ticari ünite olmak üzere toplam 217 bağımsız bölümün yapı ruhsatı 20 Ekim'de alındı.

GENIL: Üretilen İbuprofen ürünü için Kazakistan Sağlık Bakanlığı'na bağlı SK Pharmacy'nin ilaç alım ihalesini kazanırken 2027 yılı satışlarına toplam 1,19 milyon dolar katkı sağlaması bekleniyor.

GLRMK: Gülermek Emlak Yapı İnşaat, 122 TL'den 400 bin adet pay alımı gerçekleştirdi.

HRKET: Katar ve BAE'deki üç projeye ilişkin toplam 8,3 milyon dolarlık sözleşme imzaladı.

RYGYO: İstanbul Tuzla'da Özelleştirme İdaresi ihalesiyle aldığı 67.686 m²'lik arsa için inşaat yapı ruhsatı alındı, 98.258 m² kapalı alanlı depo projesinin yapımına 2 Kasım'da başlanacak, 30 Eylül 2027'ye kadar işletmeye alınması planlanıyor.

OBAMS: Paris 2026 Gıda Fuarında farklı ürün gruplarında yaklaşık 15 milyon dolarlık sipariş aldı.

SISE: Mısır'da %30 ortağı olduğu Saint Gobain Glass Egypt'teki düzcam hattı yatırımı tamamlanarak devreye alınırken Şişecam'ın üretim kapasitesi 2 katına çıktı.

SMRTG: %100 bağlı ortaklığı Smart Güneş Enerji Ekipmanları, yurt içindeki kurumsal bir şirketle 23,4 milyon dolar + KDV bedelli depolamalı GES ve enerji nakil hattı anahtar teslim kurulum sözleşmesi imzaladı, ilk avans tahsil edildi.

TRALT: 118,40 - 120,10 TL fiyat aralığından 250 bin adet **TRMET**, 85,50 - 86,65 TL fiyat aralığından 115 bin adet **TRENJ** pay alımı gerçekleştirdi.

YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler **Kuzey Menkul Değerler A.Ş.** tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Sunulan bilgi, yorum ve değerlendirmeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yatırım danışmanlığı hizmeti kapsamında olmaksızın, genel nitelikteki değerlendirmelerden oluşmaktadır.

Burada yer alan hiçbir bilgi, herhangi bir yatırım aracının alım veya satımına ilişkin bir teklif, tavsiye veya yatırım danışmanlığı olarak değerlendirilmemelidir. Yatırım kararları, kişilerin kendi mali durumları, risk ve getiri tercihleri ile yatırım hedefleri doğrultusunda ve gerekli araştırma yapılarak alınmalıdır.

Bu nedenle, yalnızca burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. İçerikte yer alan bilgiler, genel bilgilendirme amacı taşımakta olup, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım-satım kararlarını destekleyebilecek nitelikteki tüm bilgi ve değerlendirmeleri kapsamamaktadır.

Burada yer alan bilgi ve değerlendirmelere dayanılarak gerçekleştirilecek yatırımların veya diğer ticari işlemlerin sonucunda ortaya çıkabilecek doğrudan veya dolaylı zarar, kayıp ya da olumsuz sonuçlardan **Kuzey Menkul Değerler A.Ş.** sorumlu tutulamaz.

Yatırım kararlarınızı almadan önce kendi mali durumunuzu, yatırım hedeflerinizi ve risk profilinizi değerlendirmeniz ve gerektiğinde yetkili yatırım danışmanlarından profesyonel destek almanız önerilir.