Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

20/11/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	Islem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDNVKA42720	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	27/04/2027	400,000	37.50%	41.53%	99.668	102.031	530	159	2	37.5%	159	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFMSYN32710	MISYON YATIRIM BANKASI	TL	22/03/2027	565,000	37.92%	42.88%	99.645	105.629	4,500	123	2	39.0%	123	Sabit	Finansman Bonosu
TRDKTSK22716	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	23/02/2027	369,000	33.35%	37.67%	98.811	--	10,000	96	1	37.7%	96	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA22724	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	04/02/2027	600,000	36.83%	42.57%	99.913	--	23,800	77	4	37.3%	77	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT12734	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	27/01/2027	2,500,000	35.16%	40.55%	99.939	102.757	85,000	69	3	36.3%	69	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKSA2691	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	24/12/2026	1,000,000	35.57%	41.87%	99.900	106.243	30,000	35	4	36.8%	35	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDVVRKA2667	VAKIF VARLIK KIRALAMA AS	TL	17/12/2026	1,500,000	33.89%	39.73%	100.000	106.214	250,000	28	4	36.0%	28	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKAA2615	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	04/12/2026	5,000,000	38.01%	45.81%	99.912	110.871	30,000	15	3	40.0%	15	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKAK2621	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	20/11/2026	4,750,000	37.29%	45.17%	99.996	--	4,000	1	3	40.5%	1	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS32714	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	16/03/2027	250,000	38.06%	43.84%	98.950	105.805	195,000	117	4	34.8%	19	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK12725	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	28/01/2027	300,000	36.35%	42.10%	99.137	109.693	90,000	70	2	35.5%	70	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFNURL22739	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	24/02/2027	650,000	39.00%	44.96%	90.697	90.697	110,000	96	-		96	İskontolu	Finansman Bonosu
TRSTHALK3419	TURKIYE HALK BANKASI AS	TL	29/11/2034	26,000,000	-	-	107.870	--	30,000	2931	4	(*)	19	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDKTSK52812	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	12/05/2028	283,200	-	-	100.067	--	9,000	540	4	(*)	85	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVKK2711	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	05/11/2027	475,000	-	-	101.909	101.14	47,500	351	4	(*)	71	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVKE2735	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	28/10/2027	360,000	-	-	102.170	102.17	1,000	343	4	(*)	56	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFIVYS72717	ISTANBUL VARLIK YONETIM	TL	07/07/2027	250,000	-	-	107.007	--	1,000	230	4	(*)	48	Değişken	Finansman Bonosu
TRSORFN62717	ORFIN FINANSMAN	TL	01/06/2027	500,000	-	-	100.702	100	1,500	194	4	(*)	83	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK42732	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/04/2027	500,000	-	-	101.871	--	51,440	162	4	(*)	71	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFYAKF42717	YAPI KREDI FAKTORING AS	TL	02/04/2027	1,540,000	-	-	104.668	--	2,100	134	2	(*)	134	Değişken	Finansman Bonosu
TRFTEBF32719	TEB FAKTORING AS	TL	24/03/2027	900,000	-	-	105.598	--	25,000	125	2	(*)	125	Değişken	Finansman Bonosu
TRDDVRL12718	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	15/01/2027	265,000	-	-	113.279	--	10,000	57	2	(*)	57	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFBLKMA2625	BILKOM BILISIM HIZMETLER	TL	22/12/2026	580,000	-	-	105.828	105.828	28,000	32	4	(*)	32	Değişken	Finansman Bonosu
TRFQNBBA2638	QNB BANK AS	TL	18/12/2026	4,790,000	-	-	117.379	116.153	200,000	29	2	(*)	29	Değişken	Finansman Bonosu

GedikYatırım 35.yıl

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

20/11/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	Islem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü

(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRSTHALK3419	TURKIYE HALK BANKASI AS	
TRDKTSK52812	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TLREFK+45 bps
TRDEMVKK2711	EMLAK VARLIK KIRALAMA	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Getiri oranı= [(Baz Alınacak Dönem Bitiş TLREFK Endeksi / Baz Alınacak Dönem Başlangıç TLREFK Endeksi) -1]*(365/Kupon Dönem Gün sayısı)Yıllık Kupon Getiri Oranı = Y
TRDEMVKE2735	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TLREFK+0.75
TRFIVYS72717	ISTANBUL VARLIK YONETIM	TLREF+%4.25(YILLIK)
TRSORFN62717	ORFIN FINANSMAN	BIST TLREF Endeks Değişimi + 110 bps yıllık basit ek getiri
TRDEMVK42732	EMLAK VARLIK KIRALAMA	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Getiri oranı= [(Baz Alınacak Dönem Bitiş TLREFK Endeksi / Baz Alınacak Dönem Başlangıç TLREFK Endeksi) -1]*(365/Kupon Dönem Gün sayısı)Yıllık Kupon Getiri Oranı = Y
TRFYAKF42717	YAPI KREDI FAKTORING AS	TLREF + 80bps
TRFTEBF32719	TEB FAKTORING AS	BİST TLREF Endeksi Değişimi +%0,75 Ek Getiri
TRDDVRL12718	D VARLIK KIRALAMA AS	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Faiz Oranı = [(Kupon dönem bitiş gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK Endeksi)/ (Kupon dönem başlangıç gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK E
TRFBLKMA2625	BILKOM BILISIM HIZMETLER	TLREF + 90bps
TRFQNBBA2638	QNB BANK AS	TLREF + 100 bps

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselere ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.